

ГУБЕРНАТОР АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 ноября 2011 г. N 334

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПЕРЕЧНЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ
И ПРЕДЛОЖЕНИЙ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

На основании [ч. 2 ст. 49](#) Устава (основного Закона) Амурской области, в целях реализации [Закона](#) Амурской области от 5 сентября 2007 г. N 374-ОЗ "Об инвестиционной деятельности в Амурской области" и повышения эффективности организации работы исполнительных органов государственной власти области по привлечению инвестиций в экономику области постановляю:

1. Утвердить прилагаемое [Положение](#) о перечне инвестиционных проектов и предложений Амурской области (далее - Положение).

2. Исполнительным органам государственной власти области обеспечить представление сведений для ведения перечня инвестиционных проектов и предложений Амурской области в соответствии с [Положением](#).

3. Признать утратившим силу [постановление](#) губернатора области от 1 августа 2005 г. N 447.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства области Т.А.Чусову.

Губернатор
Амурской области
О.Н.КОЖЕМЯКО

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПЕРЕЧНЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ И ПРЕДЛОЖЕНИЙ
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок составления и ведения Перечня инвестиционных проектов и предложений Амурской области (далее - Перечень).

1.2. В настоящем Положении под инвестиционным предложением понимается идея создания, развития, поддержания работы объекта предпринимательской деятельности, по которой не проведено точных расчетов, обосновывающих осуществление инвестиций.

1.3. Целями создания и ведения Перечня являются:

привлечение инвесторов на территории области и за ее пределами, включая иностранных инвесторов;

осуществление мониторинга, оценки достижения планируемых результатов и эффектов по инвестиционным проектам, а также оценки эффективности предоставления мер государственной поддержки;

организация системы учета инвестиционных проектов и предложений.

1.4. В Перечень вносятся сведения о коммерческих реализуемых или планируемых к реализации инвестиционных проектах и предложениях, объекты инвестиционной деятельности которых находятся на территории Амурской области, в том числе:

инвестиционные проекты, включенные в перечень приоритетных инвестиционных проектов Амурской области, утвержденный распоряжением Правительства Амурской области, и требующие привлечения средств инвестора;

иные инвестиционные проекты и предложения, не включенные в перечень приоритетных инвестиционных проектов Амурской области, но являющиеся значимыми для социально-экономического развития Амурской области.

В Перечень не включаются сведения об инвестиционных проектах и предложениях, объектами инвестиционной деятельности которых являются кредитно-финансовые организации, фондовые биржи, профессиональные участники рынка ценных бумаг.

1.5. Держателем Перечня является министерство экономического развития, промышленности и транспорта Амурской области (далее - Держатель).

1.6. Инициаторами внесения сведений в Перечень являются юридические и физические лица - участники инвестиционной деятельности (далее - Инициаторы).

Пользователями Перечня являются исполнительные органы государственной власти Амурской области (далее - Пользователи).

Данные Перечня используются исполнительными органами государственной власти Амурской области при составлении отраслевых и комплексных программ социально-экономического развития и в других целях.

1.7. Финансирование расходов на составление, тиражирование и распространение Перечня осуществляется за счет средств областного бюджета, предусмотренных на очередной финансовый год в сметных назначениях Держателя.

1.8. Перечень ведется при помощи автоматизированной системы обработки баз данных инвестиционных проектов на web-сайте www.aries.amurobl.ru.

2. Порядок включения (исключения) сведений об инвестиционных проектах и предложениях в Перечень

2.1. Для включения сведений об инвестиционном проекте (предложении) в Перечень Инициатор направляет Пользователю [паспорт](#) инвестиционного проекта (предложения) по форме

согласно приложению N 1 к настоящему Положению, подписанный Инициатором (руководителем юридического лица, предпринимателем, главой крестьянско-фермерского хозяйства и т.п.), и **заявление** на включение сведений об инвестиционном проекте (предложении) в Перечень инвестиционных проектов и предложений Амурской области по форме согласно приложению N 2 к настоящему Положению (далее - заявление).

Инициаторы несут ответственность за полноту и достоверность представленных для включения в Перечень сведений.

2.2. Пользователь в срок не более 15 дней со дня получения заявления проводит анализ представленной информации и по его результатам принимает одно из следующих решений:

- о включении сведений об инвестиционном проекте (предложении) в Перечень;
- об отказе во включении сведений об инвестиционном проекте (предложении) в Перечень.

Решения о включении сведений об инвестиционном проекте (предложении) в Перечень и об отказе во включении сведений об инвестиционном проекте (предложении) в Перечень принимаются по форме, установленной Держателем.

О принятом решении Пользователь информирует Инициатора в течение 15 дней со дня принятия решения.

Основаниями для принятия решения об отказе во включении сведений об инвестиционном проекте (предложении) в Перечень являются:

- несоответствие инвестиционного проекта (предложения) нормам и требованиям нормативных правовых актов Российской Федерации и Амурской области;
- недостоверность и (или) неполнота сведений, отраженных в паспорте инвестиционного проекта (предложения).

2.3. Инициаторы инвестиционных проектов (предложений), сведения о которых включены в Перечень, не реже 2 раз в год, в срок до 1 марта и 1 сентября, представляют Пользователю следующую информацию:

- о ходе реализации инвестиционного проекта;
- о существенных изменениях по инвестиционному проекту (предложению);
- об исключении из Перечня сведений об инвестиционном проекте (предложении) с обоснованием причин (в случае окончания реализации или невозможности реализации инвестиционного проекта (предложения)).

Информация, предусмотренная настоящим пунктом, представляется Пользователю в свободной форме, если иное не предусмотрено действующими нормативными правовыми актами Амурской области, настоящим Положением.

В случае если инвестиционный проект реализуется при государственной поддержке Правительства Амурской области или если инвестиционный проект включен в Перечень приоритетных инвестиционных проектов Амурской области, то информация о ходе реализации инвестиционного проекта представляется в сроки и по форме, установленные инвестиционным соглашением (договором).

2.4. Пользователь на основании имеющейся информации, в том числе поступившей от Инициатора, подготавливает предложения о внесении изменений в Перечень (в том числе об исключении из Перечня сведений об инвестиционном проекте (предложении)) и направляет их Держателю.

2.5. Держатель вносит в Перечень изменения в соответствии с поступившими предложениями (информацией).

Держатель исключает сведения об инвестиционном проекте (предложении) из Перечня по следующим основаниям:

- заявление инициатора об исключении из Перечня сведений об инвестиционном проекте (предложении);
- решение суда о несостоятельности (банкротстве) инициатора;
- решение уполномоченного органа государственной власти или уполномоченного органа Инициатора (в отношении юридического лица) о ликвидации Инициатора (в отношении юридического лица);
- отрицательное заключение экспертизы ввиду несоответствия инвестиционного проекта нормам и требованиям нормативных правовых актов Российской Федерации и Амурской области;
- снижение экономической эффективности реализации инвестиционного проекта вследствие изменения условий хозяйствования;

окончание реализации инвестиционного проекта;
непредставление Пользователю информации, указанной в [пункте 2.3](#) настоящего Положения, в установленный срок.

3. Форма и порядок ведения Перечня

3.1. Ведение Перечня осуществляется в электронном виде.

3.2. Перечень состоит из частей:

"Реализуемые инвестиционные проекты", "Инвестиционные проекты, реализация которых планируется на территории области", "Инвестиционные предложения".

Каждая из частей Перечня состоит из разделов:

"Крупномасштабные инвестиционные проекты" и "Средние и малые инвестиционные проекты".

Каждый из разделов Перечня состоит из подразделов в соответствии со сферами экономической деятельности:

добыча полезных ископаемых,
сельское хозяйство,
производство пищевых продуктов,
обработка древесины и производство изделий из дерева,
производство машин и оборудования,
производство неметаллических минеральных продуктов,
прочие обрабатывающие производства,
транспорт и связь,
энергетика,
трубопроводный транспорт,
дорожное хозяйство,
строительство,
здравоохранение и туризм,
прочая деятельность.

При необходимости Держатель и Пользователь производят группировку инвестиционных проектов (предложений) по иным основаниям (стоимость, территориальная принадлежность и т.п.).

3.3. В Перечне отражается следующая информация:

цель инвестиционного проекта (предложения);

Инициатор инвестиционного проекта (предложения);

стоимость инвестиционного проекта (предложения);

требуемый объем и форма инвестиций;

срок окупаемости и срок реализации инвестиционного проекта (предложения);

планируемый результат и эффекты по инвестиционному проекту (предложению);

краткое описание инвестиционного проекта (предложения).

Форму размещения информации определяет Держатель.

3.4. Система ведения Перечня должна обеспечивать регистрацию, учет и хранение поступивших Держателю документов, являющихся основанием для внесения записей в Перечень. Вышеуказанные документы хранятся Держателем не менее 3 лет с момента их поступления.

ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА (ПРЕДЛОЖЕНИЯ)

" _____ "

Сведения об инициаторе	
Субъект Российской Федерации	
Место реализации инвестиционного проекта (предложения)	
Наименование юридического лица (Ф.И.О. физического лица)	
Юридический (почтовый) адрес, телефон, факс, e-mail	
Год регистрации инициатора в Едином государственном реестре	
Руководитель	
Краткое представление инициатора <1>	
Описание инвестиционного проекта (предложения)	
Сфера реализации инвестиционного проекта (предложения) <2>	
Цель инвестиционного проекта (предложения)	
Основные характеристики инвестиционного проекта (предложения): <3> название продукции, мощность; объем производства продукции; перечень объектов и этапы строительства, площадь застройки	
Рынки сбыта продукции, логистика <4>	
Обеспечение сырьем и комплектующими <5>	
Планируемые логистические потоки <6>	
Текущее состояние и готовность к реализации инвестиционного проекта (предложения)	
Стадия реализации инвестиционного проекта (предложения)	
Наличие документации <7>	
Наличие и подготовленность участка к застройке <8>	
Объекты инфраструктуры для реализации инвестиционного проекта (предложения): <9> имеющаяся инфраструктура; планируемая к строительству инфраструктура	

Финансовые показатели инвестиционного проекта (предложения)			
Стоимость с разбивкой <10> по источникам финансирования	Общая стоимость проекта	Освоение финансовых средств	Запрашиваемые инвестиции
<p>Всего (руб./USD), в том числе:</p> <p>федеральный бюджет областной бюджет местный бюджет собственные средства заемные средства</p> <p>в том числе:</p> <p>1. Основной производственный объект: федеральный бюджет областной бюджет местный бюджет собственные средства заемные средства</p> <p>2. Объекты инженерной инфраструктуры: федеральный бюджет областной бюджет местный бюджет собственные средства заемные средства</p>			
<p>Форма участия и/или вложения инвесторов:</p> <p>прямые инвестиции кредиты лизинг долевое участие в совместном предприятии другое</p>			
Источники и сроки возврата инвестиций			
<p>Основные показатели экономической эффективности реализации инвестиционного проекта (предложения): <11></p> <p>чистый дисконтированный доход (NPV) срок окупаемости внутренняя норма доходности (IRR) индекс доходности (PI) другие</p>			
<p>Бюджетная эффективность проекта – ожидаемые налоговые поступления:</p> <p>федеральный бюджет бюджет субъекта РФ муниципальный бюджет</p>			
<p>Количество созданных рабочих мест (предполагаемая доля иностранной рабочей силы)</p>			
Дополнительная информация по инвестиционному проекту (предложению)			
<p>Срок реализации инвестиционного проекта (предложения) <11></p>			
<p>Виды и объемы государственной и/или муниципальной поддержки, дополнительные механизмы реализации инвестиционного</p>			

проекта (предложения) <12>	
Год разработки инвестиционного проекта (предложения) и дата составления паспорта	
Контактные данные исполнителя	

Подпись уполномоченного лица _____

<1> ИНН, направления деятельности организации (ОКВЭД), опыт работы на данном рынке.

<2> Перечень сфер реализации инвестиционного проекта (предложения) :

Энергетика	Строительство
Добыча полезных ископаемых	Производство машин и оборудования
Транспорт и связь	Прочие обрабатывающие производства
Дорожное хозяйство	Сельское хозяйство
Трубопроводный транспорт	Производство пищевых продуктов
Обработка древесины и производство изделий из дерева	Здравоохранение и туризм
Производство неметаллических минеральных продуктов	Прочая деятельность

<3> Объемы производимой продукции на 5 лет с разбивкой по годам.

<4> Анализ внутреннего и внешнего рынков продукции по инвестиционному проекту (предложению), список потребителей. Параметры конкурентоспособности (цена, качество, иное) в сравнении с имеющимся на рынке товаром. Продвижение товаров от производителей к потребителям.

<5> Подтверждение планируемых поставок сырья и комплектующих, наличие лицензии на использование природных ресурсов и других разрешительных документов.

<6> Описание планируемой схемы транспортного движения при поставке сырья и комплектующих, а также при вывозе произведенной продукции.

<7> Наличие технико-экономического обоснования, бизнес-плана, финансовой модели, обоснования инвестиций, проектно-сметной документации, экспертного заключения, лицензий на разработку месторождений и т.д. Стадия оформления разрешительных документов государственной, экологической и пр., предполагаемые сроки и условия их получения.

<8> Информация об отводе земельного участка под строительство, стадия оформления документов отвода земель, готовность под застройку, инженерная подготовка площадки под застройку и т.д.

<9> Наличие обеспечивающей инфраструктуры и ресурсов (трудовые ресурсы, сырьевые ресурсы, электричество, вода, транспорт и пр.), доступ к ресурсам, наличие железнодорожных путей и автодорог, утилизация отходов, воздействие на экологию и т.п.

<10> Стоимость инвестиционного проекта (предложения) включает средства на приобретение оборудования, технологий, стоимость имеющегося оборудования, зданий, сооружений, транспортных средств, технологий, которые будут использованы при реализации проекта, оборотные средства, иные расходы, связанные с реализацией инвестиционного проекта (предложения).

<11> Срок окупаемости инвестиционного проекта (предложения) - с дня начала финансирования инвестиционного проекта (предложения) до дня, когда разность между накопленной суммой чистой прибыли с амортизационными отчислениями и объемом инвестиционных затрат приобретает положительное значение.

<12> Срок реализации проекта - с дня начала инвестирования до дня, когда будет достигнута цель инвестиционного проекта (предложения).

<13> Планируемые виды государственной и/или муниципальной поддержки данного инвестиционного проекта (предложения), в том числе программы, стратегии, в которые включен инвестиционный проект (предложение).

**Заявление
на включение инвестиционного проекта (предложения)
в Перечень инвестиционных проектов и предложений
Амурской области**

Сведения об инициаторе			
Наименование (Ф.И.О.)			
Юридический адрес			
Почтовый адрес			
Телефон		Факс	
Адрес электронной почты			
Контактное лицо (Ф.И.О., должность)			
ИНН		КПП	
Сведения об инвестиционном проекте (предложении)			
Название инвестиционного проекта (предложения)			
Цель инвестиционного проекта (предложения)			
Стоимость инвестиционного проекта (предложения), тыс. руб.			
В том числе собственных средств, тыс. руб.			
Срок реализации инвестиционного проекта (предложения)			
Срок окупаемости инвестиционного проекта (предложения)			
Форма государственной поддержки			
Сумма требуемой поддержки		Рентабельность, %	
Планируемые результаты и эффекты по инвестиционному проекту (предложению)			

Заявитель подтверждает достоверность представленной информации, разрешает доступ к ней уполномоченных лиц и обязуется дать все необходимые разъяснения по ее содержанию.

Подпись уполномоченного лица _____

Место печати
